

## Ventas - Casa - The Golden Mile

# 5.250.000€



**Ref.-ID: R4784740**

**The Golden Mile**

**Casa**

**Comunidad: 20,400 EUR / año**

**IBI: 2,000 EUR / año**



**4**



**4**



**375 m2**



**90 m2**

Villa moderna a estrenar situada en la prestigiosa zona de la Milla de Oro de Marbella, cerca de la playa y dentro de una comunidad segura. Esta casa es todo comodidad y conveniencia, con una arquitectura moderna y servicios privados. La villa se ha construido en cuatro niveles, incluyendo un sótano que se puede personalizar y una terraza en la azotea con una pequeña piscina climatizada. Diseñada con una distribución abierta para maximizar el espacio y la luz natural, incluye un ascensor privado para acceder a todos los niveles. En el primer nivel, se encuentra la suite principal con un vestidor de diseño, una terraza y otras dos amplias suites. El sótano ofrece opciones para añadir un gimnasio, un spa, dormitorios adicionales o un estudio. Una gran ubicación con un diseño práctico, por lo que es adecuado para aquellos que buscan un hogar moderno.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Domotica
- ✓ Cerca de la Mezquita

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo