

## Ventas - Apartamento - La Cala Golf

### 475.000€



**Ref.-ID: R4787116**

**La Cala Golf**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,880 EUR / año**

**IBI: 651 EUR / año**

**Basura: 134 EUR / año**



**2**



**2**



**92 m2**

Descubra este apartamento en planta baja excepcionalmente luminoso que cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, perfectamente orientado al sur para disfrutar del sol durante todo el día en la amplia terraza. Idealmente situada a poca distancia de la casa club de golf de La Cala y sus instalaciones, esta propiedad ofrece comodidad y lujo. Ingrese a la sala de estar y al comedor de concepto abierto, bañados por la luz natural que entra por los ventanales que abarcan toda la longitud de la habitación. La cocina moderna y totalmente equipada se conecta perfectamente con el comedor y la amplia terraza, lo que la hace perfecta para vivir y entretenerse al aire libre. Los dormitorios cuentan con armarios empotrados totalmente equipados para garantizar un amplio espacio de almacenamiento y persianas eléctricas en todas las ventanas. Los baños cuentan con acabados de alta calidad y amplias duchas. Manténgase cómodo todo el año con un sistema de aire acondicionado eficiente y benefíciense de una calificación de Eficiencia Energética C, complementada con paneles solares para agua caliente. La propiedad incluye plaza de garaje subterráneo y trastero para mayor comodidad. Ubicado en una comunidad privada cerrada, los residentes tienen acceso a hermosos jardines comunitarios y dos piscinas. Adopte un estilo de vida lujoso en esta impresionante casa: ¡contáctenos hoy para hacerla suya!

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Paneles Solares Térmicas

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo