

## Ventas - Apartamento - Benalmadena

# 450.000€



**Ref.-ID: R4787833**

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 780 EUR / año**

**Basura: 130 EUR / año**



**2**



**2**



**115 m2**

¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón del Puerto Marinero de Puerto Marina, Benalmádena Costa! Este impresionante piso de 115 m<sup>2</sup> útiles, recién reformado con materiales de alta calidad, te ofrece una vida de lujo y comodidad a pie de playa y del Paseo Marítimo de Benalmádena Costa y Torremolinos (Carihuela). Disfruta de un gran salón comedor muy luminoso con salida directa a una amplia terraza, perfecta para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. La vivienda cuenta con dos espaciosos dormitorios, ambos con acceso a la terraza y armarios empotrados. El dormitorio principal incluye un baño en suite con plato de ducha de pizarra y columna de hidromasaje. Los dos baños están equipados con elegantes lavabos de piedra natural, añadiendo un toque de sofisticación. La cocina independiente está completamente amueblada y equipada con electrodomésticos panelados, encimera de silestone y una gran capacidad de almacenaje. Las ventanas de PVC con doble acristalamiento garantizan el máximo aislamiento térmico y acústico, mientras que el suelo cerámico imitación madera es resistente a impactos, temperaturas extremas y humedad. Además, es antideslizante para mayor seguridad. Las puertas y rodapiés lacados en blanco aportan un toque moderno y elegante al conjunto. Este piso se encuentra en la primera planta de un edificio con ascensor y orientación este, asegurando una excelente iluminación natural. Incluye aire acondicionado para tu confort y la posibilidad de alquilar una plaza de garaje en el mismo puerto por solo 60 € adicionales. No pierdas la oportunidad de vivir en este exclusivo enclave costero.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Buen

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Puerto

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Restaurant
- ✓ Alquiler de Coches
- ✓ Servicio de Autobuses