

## Ventas - Apartamento - Torremolinos

# 1.549.000€



**Ref.-ID: R4789222**

**Torremolinos**

**Apartamento**

**Comunidad: 6,684 EUR / año**



**4**



**3.5**



**150 m2**

Espectacular piso de 4 habitaciones, 3 baños y 1 aseo. 132 m2 interiores y 45 m2 de terrazas. 1ª línea de playa! Un complejo residencial de diseño vanguardista y novedoso, pensado para aprovechar al máximo las fabulosas vistas abiertas al mar Mediterráneo. Estratégicamente ubicado, se encuentra en una de las zonas mejor comunicadas de la Costa del Sol. Inmejorable conexión con el Aeropuerto Internacional, estación de tren María Zambrano y el puerto de la ciudad. Cuenta con excelente comunicación con áreas comerciales, de ocio y gastronómicas. A tan solo 800 metros del Parador Málaga Golf. A 6,5 km del aeropuerto internacional de Málaga. A tan solo 10 minutos del centro de Málaga. 2 Plazas de garaje y trastero incluido en el precio Piscina al aire libre de agua salada Piscina de longitud olímpica Piscina interior climatizada Sauna, baño turco y gimnasio totalmente equipado Seguridad 24/H Cocina equipada de Gunni y Trentino Sala multipropósito Fachada acristalada Suelos radiantes en toda la casa, aerotermia y sanitarios suspendidos. Desde cada material, hasta el más mínimo detalle de su construcción, construido con un objetivo claro: Garantizar los mejores materiales del mercado, aportando la máxima funcionalidad, durabilidad y el diseño más detallado. La construcción de cada propiedad comienza con el objetivo de aprovechar al máximo cada estancia, dando como resultado espacios perfectamente distribuidos optimizando cada área.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Golf
- ✓ Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Patio

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado