

**Ventas - Apartamento - Benalmadena**  
**1.290.000€**



**Ref.-ID: R4789771**

**Benalmadena**

**Apartamento**



**3**



**2**



**188 m2**

Amplio ático listo para entrar a vivir con gran terraza en una sola planta. La casa dispone de spa exterior y se encuentra en muy buen estado, excelentes calidades de construcción. La propiedad destaca por sus perfectas vistas al mar desde la terraza, salón, cocina y dormitorios. Además, cuenta con 100% de privacidad por su altura total, la mejor altura del proyecto. The Hill Collection se encuentra totalmente consolidada y sin más construcciones en el entorno. En las áreas comunes encontrarás 3 áreas de piscina; El área familiar con 3 piscinas y área de barbacoa, la piscina infinity con sol de tarde todo el año y la piscina media luna ideal para nadar. También cuenta con amplias zonas ajardinadas ya establecidas, miradores, recepción, ascensores panorámicos y zonas de descanso o reunión, entre otros. Al estar ubicado en el corazón de la prestigiosa urbanización Reserva del Higuérón, contará con todos los servicios e instalaciones del Resort tales como: -Transporte comunitario diario. -Seguridad 24/7. -30.000 m<sup>2</sup> de zonas verdes como parques y jardines comunitarios. -Centro comercial y de negocios. -Sport Club y spa de lujo. La propiedad se entrega sin amueblar e incluye en el precio dos plazas de garaje y un trastero.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Lujo