

**Ventas - Apartamento - Torremolinos**  
**174.900€**



**Ref.-ID: R4794856**

**Torremolinos**

**Apartamento**



**2**



**1**



**60 m2**

\*¡Oportunidad Única en el Corazón de Torremolinos! \* Presentamos este espectacular apartamento a estrenar, ubicado en el centro de Torremolinos, a escasos metros de la emblemática Plaza Costa del Sol y la animada Calle San Miguel. Este inmueble es ideal tanto para quienes buscan una vivienda habitual como para aquellos interesados en una inversión de alta rentabilidad. Con 60 m<sup>2</sup> construidos, este apartamento ofrece la flexibilidad de ser entregado como loft, con una o dos habitaciones, sin variar el precio. La ubicación es inmejorable: tendrás acceso a todos los servicios necesarios sin necesidad de vehículo. A pocos pasos encontrarás la estación de tren, paradas de taxi y autobuses, así como una variedad de tiendas, cafeterías, bares y restaurantes. Además, las mejores playas de la provincia están a corta distancia caminando, lo que te permitirá disfrutar del mar y el sol en cualquier momento. El apartamento, situado en la primera planta de un edificio con ascensor y orientación sur, cuenta con aire acondicionado y calefacción mediante bomba de frío/calor. Aunque es una propiedad de segunda mano construida en 1974, se encuentra reformado integralmente, electricidad, fontanería, paredes lisas y ventanales de doble acristalamiento y listo para entrar a vivir, incluyendo cocina completa con electrodomésticos. No pierdas la oportunidad de visitar este inmueble sin compromiso. Contáctanos para agendar una visita y descubrir todas las ventajas que este apartamento tiene para ofrecer. ¡Tu nuevo hogar en Torremolinos te está esperando! En cumplimiento del RD de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de Octubre se informa a los Sres. consumidores que en los precios indicados no están incluidos los gastos derivados de la compra de inmuebles según las leyes vigentes, (ITP, gastos notariales. etc. ). No existen honorarios de intermediación inmobiliaria adicionales al precio de venta.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ciudad</li><li>✓ Lado de la Playa</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sur</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ A/A Caliente</li><li>✓ A/A Frio</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Calle</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Doble acristalamiento</li><li>✓ Servicio de Autobuses</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sin Amueblar</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li><li>✓ Teléfono</li></ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ganga</li><li>✓ Barato</li><li>✓ Casas de vacaciones</li><li>✓ Inversion</li><li>✓ Reventa</li></ul>		