

**Ventas - Casa - Mijas**  
**595.000€**



**Ref.-ID: R4797610**

**Mijas**

**Casa**

**Comunidad: 1,704 EUR / año**

**IBI: 1,450 EUR / año**

**Basura: 450 EUR / año**



**3**



**3**



**130 m2**



**331 m2**

Hermosa villa en la deseable zona de Mijas La Nueva. La ubicación es fantástica, a solo unos minutos a pie del idílico Mijas Pueblo encalado, donde encontrará una multitud de bares, restaurantes y tiendas y a poca distancia del servicio de autobús. La villa está situada en una parcela elevada que garantiza privacidad y tranquilidad y ofrece las vistas panorámicas más increíbles del mar Mediterráneo, las montañas y el campo circundante. En un día despejado incluso se puede disfrutar de la costa marroquí, realmente una hermosa vista. Al entrar en la villa, encontrará el hermoso salón y comedor de planta abierta con estufa de leña que inunda de luz natural y tiene acceso a la terraza y los jardines. La cocina, totalmente renovada, cuenta con todos los accesorios de alta calidad y hay un lavadero muy grande y almacenamiento subterráneo. También hay un dormitorio doble y un baño familiar en este nivel. En la planta superior consta de 2 hermosas habitaciones dobles con vigas altas de carácter y ambas tienen baño completo en suite y conducen a grandes terrazas privadas donde puede disfrutar de las impresionantes vistas. Los jardines son hermosos, han sido cuidados por los propietarios actuales y hay planes disponibles para poner una piscina privada perfecta para el sol español si lo desea. La comunidad se mantiene en impecables condiciones. Hay 2 piscinas comunitarias con exuberantes jardines, canchas de tenis y un gran bar y restaurante en el lugar que siempre está ocupado para los días en los que desea quedarse y relajarse en la urbanización. Si no, está a pocos pasos del pintoresco Mijas Pueblo o a muy corto trayecto en coche y estará en el centro de Fuengirola y en las hermosas playas. La propiedad viene completamente amueblada, tiene aire acondicionado y ha sido completamente renovada, incluida la plomería y la electricidad. Se puede decir que los propietarios han amado y cuidado esta hermosa casa.

#### Posición

- ✓ Pueblo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Sitio para Piscina
- ✓ Piscina de Niños

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Bar
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

#### Seguridad

- ✓ Alarma

#### Aparcamiento

- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo