

## Ventas - Apartamento - Benalmadena

# 489.000€



**Ref.-ID: R4799050**

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,000 EUR / año**

**IBI: 960 EUR / año**

**Basura: 156 EUR / año**



**2**



**2**



**118 m2**

Impresionantes vistas al mar. La propiedad se encuentra en la zona de Montealto en Benalmádena, una zona ideal para aquellos que buscan una zona con mucha tranquilidad, pero cerca de todos los servicios necesarios. El apartamento está construido en 2013, tiene hermosos jardines, casi un ambiente de selva, y una fantástica zona de piscina. En la urbanización también encontrarás 2 pistas de pádel y un gimnasio. Al entrar en el apartamento dúplex se encuentra un gran salón conectado con la cocina, y con acceso a la terraza. Un dormitorio y un baño también se encuentran en la planta de entrada. En la primera planta tenemos un dormitorio con baño ensuite y una terraza. Viene con una plaza de garaje y un trastero.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ A/A Preinstalado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Puerto
- ✓ Panorámicas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado