

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

### 360.000€



**Ref.-ID: R4799320**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,440 EUR / año**

**IBI: 350 EUR / año**



**2**



**1**



**105 m2**

¡Increíble apartamento situado en Fuengirola, Zona Sohail ! La vivienda cuenta dos dormitorios con armarios empotrados y un baño completo. También dispone una cocina independiente totalmente equipada. El amplio salón/comedor tiene mucha luz y salida a la terraza orientada al sur este y con acristalamiento para disfrutar todo el año. Totalmente reformado y se vende con los muebles. El edificio está bien conservado y cuidado, y la urbanización es tranquila y residencial. Está comunidad cuenta con acceso privado, pista de pádel, zona de jardín, zona de juegos para niños y una gran piscina. Hay un plaza de parking privada exterior. Este residencial se encuentra junto al Parque Comercial Miramar y a unos pasos del magnífico Paseo Marítimo de Fuengirola y diez minutos andando para ir a la playa. Ideal como inversión ubicado en una zona privilegiada cerca de la playa y del Castillo. Estamos a su disposición si quiere hacer una visita sin compromiso. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que en el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales,) Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Inversion

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Privado