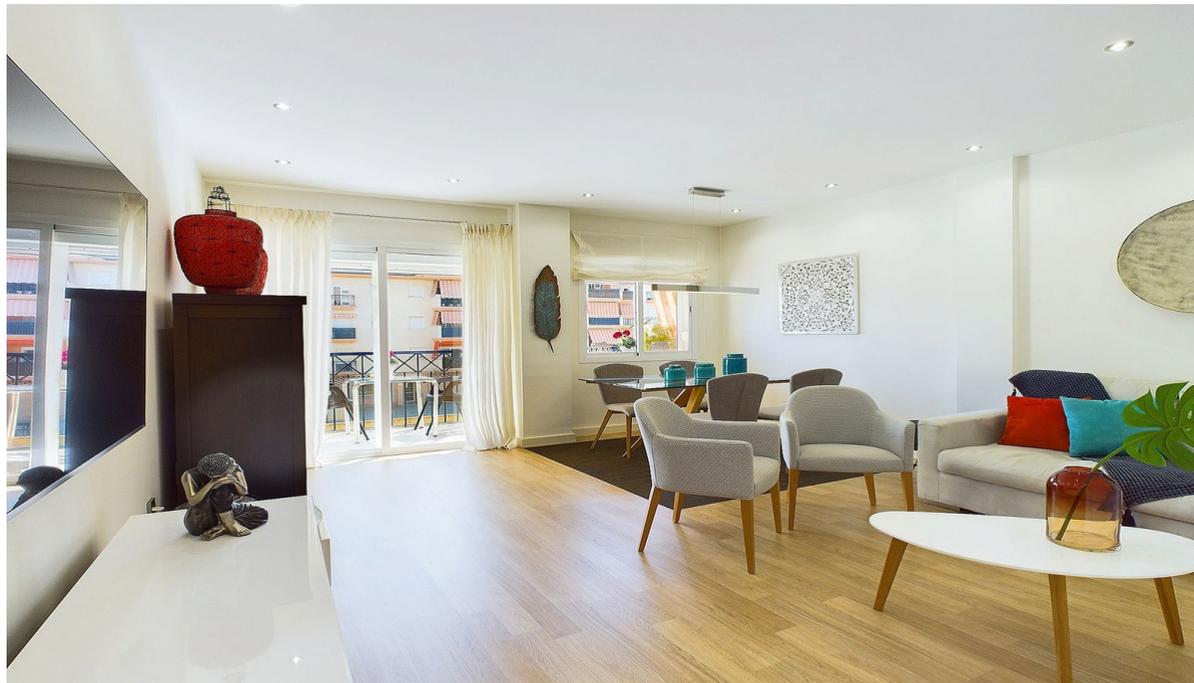


## Ventas - Apartamento - Estepona

### 399.950€



**Ref.-ID: R4802809**

**Estepona**

**Apartamento**

**IBI: 389 EUR / año**

**Basura: 111 EUR / año**



**2**



**2**



**106 m2**

¡Impresionante apartamento reformado de 2 habitaciones a 5 minutos a pie del Paseo Marítimo de Estepona! Situado en un edificio cerrado con ascensor, parking subterráneo y una increíble ubicación, este piso es una joya en el centro de Estepona. Tenía 3 habitaciones, pero los dueños decidieron ampliar la cocina para acomodar más encimeras, almacenaje y una barra de desayunos que ofrece muchas posibilidades. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos Siemens, enfriador de botellas y muchos detalles que harán las delicias del chef más exigente. El apartamento cuenta con dos dormitorios dobles, uno de los cuales está actualmente siendo usado como vestidor. Se puede dejar así o, con solo quitar los dos armarios no empotrados, se devuelve la habitación a su uso habitual. Los dormitorios tienen armarios empotrados y pre-instalación para aire acondicionado. La terraza está orientada al este por lo que ofrece sol de mañana y primeras horas de la tarde. Es un apartamento muy fresquito y el salón cuenta con aire acondicionado. Además de los muebles que han sido elegidos con mucho mimo para realzar el espacio, se incluyen dos plazas de garaje que suman 32 metros en los que los actuales dueños añadieron además un enorme trastero en la parte trasera del aparcamiento. Un espacio indispensable para guardar las cosas de la playa, bicis y mucho más... Un apartamento que se ofrece en un estado impecable, listo para entrar, y amueblado con aparcamiento en una zona inmejorable. Rodeado de todos los servicios y de una enorme oferta de bares y restaurantes y a un paso de una de las mejores playas de la Costa del Sol. Contáctenos hoy mismo para organizar su visita.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Este

**Estado**

- ✓ Excelente

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo