

## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

# 189.000€



**Ref.-ID: R4807846**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,988 EUR / año**

**IBI: 310 EUR / año**



**2**



**1**



**65 m2**



**74 m2**

Vive el encanto de Riviera del Sol, Mijas, y descubre este encantador apartamento en la pintoresca urbanización Conjunto Caronte. Este acogedor apartamento de 74 m<sup>2</sup> ofrece dos luminosos dormitorios con armarios empotrados y un baño. La propiedad cuenta con una cocina totalmente equipada y un amplio lavadero. El salón-comedor, que se abre directamente a la terraza, es ideal para disfrutar de un desayuno mediterráneo. Aunque se encuentra en una planta baja elevada, el apartamento brinda la privacidad y seguridad de una primera planta. La comunidad es un verdadero refugio de paz, rodeada de hermosas áreas verdes y con dos piscinas, una para adultos y otra para niños. Además, incluye un trastero convenientemente situado en la entrada del apartamento para mayor comodidad. Su excelente ubicación facilita el acceso a la autovía y a una variedad de servicios, como supermercados y restaurantes, a poca distancia. A solo 25 minutos del aeropuerto de Málaga, 15 minutos de Fuengirola y 20 minutos de Marbella, este apartamento es la elección perfecta para disfrutar del encanto de la Costa del Sol. Ya sea que busques tu hogar ideal, una inversión segura o una segunda residencia, esta propiedad es una oportunidad que no puedes dejar pasar. ¡No dudes en contactarnos para más detalles! GP1 \*El Documento Informativo Abreviado está a su disposición. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + gastos de notaría y registro.

**Orientación**

✓ Suroeste

**Estado**

✓ Buen

**Climatización**

✓ Calefacción Central.

**Características**

✓ Ascensor  
✓ Suelo de Madera

**Muebles**

✓ Parcialmente

**Cocina**

✓ Equipada