

## Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa

# 169.000€



**Ref.-ID: R4808296**

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 960 EUR / año**

**IBI: 242 EUR / año**



**1**



**1**



**30 m2**

Oportunidad de inversión con licencia turística! Bonito apartamento en segunda línea de playa junto al Parque de la Paloma en Benalmadena. Se distribuye en salón comedor con cocina americana, 1 dormitorio con armarios empotrados, 1 baño y amplia terraza con vista al jardín y la piscina. Cuenta con conserjería, piscina comunitaria y ascensores. IBI: 242€ por año. Basura: 172€ por año. Comunidad: 80€ mensuales. Superficie construida; 30m2 Distancia: Playa: 180mts. Parque de la Paloma: 140mts. Parada de autobús: 80mts. Estación de tren: 1,5km.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada

**Categoría**

- ✓ Inversion

**Orientación**

- ✓ Noroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad