

## Ventas - Casa - Sierrezuela

# 520.000€



**Ref.-ID: R4810345**

**Sierrezuela**

**Casa**

**Comunidad: 684 EUR / año**

**IBI: 677 EUR / año**

**Basura: 65 EUR / año**



**4**



**3.5**



**235 m2**

Esta bonita casa adosada se encuentra en la Urbanización Olisol, a la entrada de la Sierrezuela. Su magnífica ubicación te permite desconectar de la ciudad pero al mismo tiempo tener todo a la mano: restaurantes, tiendas, colegios, paradas de autobuses, etc. Está dividida en 4 plantas. En la parte baja se encuentra el garaje con capacidad para dos coches, leñera y un trastero. En la primera planta está un amplio salón comedor, con salida a una terraza cubierta y que tiene acceso al parque superior de la urbanización. También se encuentra un aseo y la cocina totalmente equipada junto a un porche muy acogedor donde pasar las calurosas noches de verano tomando algo con amigos. La segunda planta está compuesta por 2 habitaciones y dos baños nuevos. La habitación principal con un baño en suite. En la última planta, podemos encontrar dos habitaciones y un baño. La vivienda se encuentra en una urbanización cerrada muy tranquila, con piscina comunitaria abierta todo el año y zonas verdes.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Sur

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono