

## Ventas - Apartamento - Puerto Banús

# 850.000€



**Ref.-ID: R4814401**

**Puerto Banús**

**Apartamento**

**Comunidad: 5,736 EUR / año**

**IBI: 1,096 EUR / año**

**Basura: 184 EUR / año**



**3**



**3**



**211 m2**

Apartamento Dúplex situado en 2ª línea de playa. A 5 minutos caminando a Puerto Banús. Complejo cerrado con jardines tropicales bien cuidados. 1ª planta: 2 dormitorios, 2 baños, cocina, lavadero. 2ª planta: dormitorio principal en suite con terraza. Vistas agradables a los jardines, piscina en comunidad. Estacionamiento comunitario. Orientación Oeste.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Orientación

- ✓ Oeste

### Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

### Estado

- ✓ Excelente

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte