

## Ventas - Comercial - Mijas Costa 3.250.000€



Ref.-ID: R4824733

Mijas Costa

Comercial

Comunidad: 8,400 EUR / año IBI: 6,530 EUR / año

Basura: 945 EUR / año



21



14



1072 m2



2466 m2

Fabulosa oportunidad de compra. Un exitoso negocio de alquiler a largo plazo de 7 casas con un excelente ingreso mensual. La urbanización consta de 7 casas 4 de las casas son adosadas y hay 3 casas adosadas, cada una tiene un trastero subterráneo y plaza de aparcamiento. La urbanización se encuentra en una zona residencial tranquila con jardines comunitarios tropicales y piscina. Cada casa tiene 3 dormitorios y 2 baños más aseo de invitados, armarios empotrados, aire acondicionado, salón/comedor, cocina amueblada y 2 terrazas más amplio solárium. A poca distancia de algunos restaurantes ya 10 minutos a pie del supermercado. Parada de autobús escolar local al otro lado de la carretera. El negocio está en pleno funcionamiento, con un jardinero semanal, hombre de mantenimiento y limpiador. Todos los pagos de IBI y basuras están al día. Venta de dominio absoluto con S.L..

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Panorámicas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno