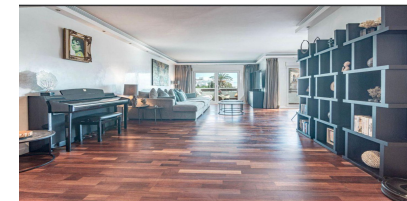
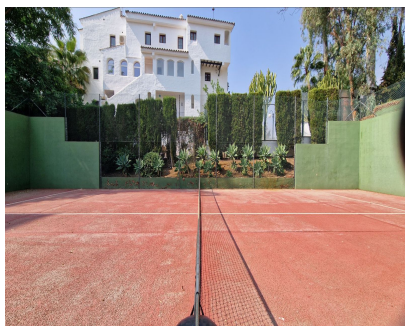


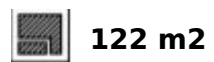
**Ventas - Apartamento - Puerto Banús**  
**790.000€**



**Ref.-ID: R4824874**

**Puerto Banús**

**Apartamento**



**\*\*Lujoso apartamento en venta en Puerto Banús, España\*\*** Descubra el epítome de la vida costera con este impresionante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ubicado a solo 200 metros de las playas vírgenes y el famoso Ocean Club en Puerto Banús. Esta propiedad bellamente renovada ofrece vistas parciales al mar y está ubicada en la residencia más solicitada de la zona. Este apartamento amplio y luminoso es perfecto para quienes buscan comodidad y estilo. Este apartamento en esquina, en la tercera planta, fue renovado hace unos años y se decidió quitar uno de los dormitorios para hacer espacio para una sala de estar más grande, aunque es posible volver a tener el tercer dormitorio si se desea. La sala de estar grande y luminosa cuenta con 2 terrazas orientadas al sur, donde podrá disfrutar de su café de la mañana o de sus bebidas por la noche en la terraza cubierta con vistas parciales al mar Mediterráneo. Debido a su posición dentro del complejo, este apartamento disfruta de muchas ventanas y luz natural. La suite principal cuenta con una terraza privada y ambos dormitorios cuentan con armarios empotrados. Disfrute de su café de la mañana o de sus bebidas por la noche en la terraza cubierta con vistas parciales al mar. El edificio ofrece seguridad las 24 horas, los 7 días de la semana, lo que garantiza su tranquilidad, e incluye estacionamiento subterráneo para su comodidad. Los residentes tienen acceso a una gran piscina de forma libre, jardines tropicales y una pista de padel, lo que lo convierte en un refugio ideal. Construida en 1999, esta propiedad bien mantenida cuenta con calefacción eléctrica y aire acondicionado para mayor comodidad durante todo el año. Ubicado en el tercer piso con orientación suroeste, el apartamento es fácilmente accesible a través de un ascensor. Este apartamento no solo es hermoso, sino que también es ecológico. No pierda la oportunidad de hacer suya esta casa de ensueño. ¡Visítelo hoy, le encantará! Aparcamiento Subterráneo incluido.

#### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

#### Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur

#### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

#### Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Urbanas

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo