

## Ventas - Apartamento - Benalmadena

# 197.500€



**Ref.-ID: R4824979**

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,560 EUR / año**

**IBI: 275 EUR / año**

**Basura: 175 EUR / año**



**2**



**1**



**45 m2**

Ubicación perfecta, con impresionantes vistas al mar, a poca distancia de la playa. .... ¡EXCLUSIVO! Nuevo en el mercado Estamos encantados de ofrecer en exclusiva este gran apartamento en el centro de Benalmádena. Situado en la hermosa ciudad costera de Benalmádena, el propietario ha logrado crear dos dormitorios utilizando los metros cuadrados de la propiedad sabiamente. Al entrar en la propiedad se entra en un pasillo luminoso con el dormitorio más pequeño a la derecha. El dormitorio principal es amplio, con mucha luz natural y un montón de espacio en el armario y almacenamiento. La propiedad ha sido recientemente mantenida a un buen nivel, situado en una planta baja tiene una cocina americana totalmente equipada, con un salón luminoso que conduce a un balcón sureste para el sol de la mañana, donde se puede disfrutar de preciosas vistas al mar. Situado dentro de un complejo bien mantenido, los residentes también tienen acceso a una piscina comunitaria y zonas ajardinadas y recepción 24 horas con zona de aparcamiento comunitario. Su proximidad a la playa, servicios locales, la estación de tren local y el transporte público hace que sea una inversión ideal tanto para los turistas y residentes permanentes. Características del apartamento incluyen: - Vistas abiertas - Cocina totalmente equipada - Licencia turística - Aire acondicionado - Acceso a una piscina privada o comunitaria - Recepción 24 horas Estos apartamentos son ideales para inversores o propietarios de vacaciones para comprar su propia casa en el sol.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ 24 Horas Recepción

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario