

## Ventas - Casa - La Zagaleta

# 12.900.000€



Ref.-ID: R4827004

La Zagaleta

Casa

Comunidad: 12,840 EUR / año IBI: 12,630 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



6



6.5



1675 m2



6847 m2

URB. LA ZAGALETA BENAHAVÍS Villa tradicional de calidad en la cotizada urbanización residencial de La Zagaleta. Totalmente privada y tranquila, orientada al sur con vistas al mar. Planta principal con recibidor, gran salón abierto con zona de televisión, comedor y cocina totalmente equipada y lavadero. Oficina, dos dormitorios de invitados en suite, aseo de invitados. Acceso directo a las terrazas cubiertas y abiertas y a la piscina privada y jardines. Primera planta: Impresionante dormitorio principal con baño para él y para ella y vestidor. Dos dormitorios de invitados más en suite: Las tres habitaciones tienen acceso a terrazas. Plantas inferiores: Otra suite de invitados y un apartamento para el personal totalmente equipado. Enorme zona de ocio y gimnasio. Garaje para dos coches y amplio aparcamiento exterior. Hermosos y exuberantes jardines maduros, una piscina de forma tropical y amplias zonas de relax al aire libre con barbacoa. Ubicado dentro de Zagaleta, cerrado con seguridad las 24 horas, dos campos de golf y casas club. Montar a caballo y plataforma para helicópteros. Aproximadamente a 15 minutos en coche de todos los servicios.

**Posición**

- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Fibra óptica

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa