

## Ventas - Apartamento - Torremolinos

# 154.000€



**Ref.-ID: R4828303**

**Torremolinos**

**Apartamento**

**Comunidad: 516 EUR / año**

**IBI: 116 EUR / año**



**1**



**1**



**29 m2**

¡OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN! APARTAMENTO ESTUDIO CON VISTAS DESPEJADAS AL MAR EN TORREMOLINOS, ¡A PIE DE TODO! Tiene licencia turística y es un apartamento de alquiler vacacional exitoso (todo el año). A 4 minutos a pie de supermercados (LIDL / ALDI), a 10 minutos a pie de las playas de arena de Torremolinos y servicios a la vuelta de la esquina. A tan solo 10 minutos en coche de Aeropuerto de Málaga. Súper conveniente casa de vacaciones / destino de alquiler de vacaciones. Funciones: - Impresionantes vistas al mar - Aire acondicionado (frío y calor) - Cocina totalmente equipada - Armarios empotrados - Totalmente amueblado - Orientación Sur - Aparcamiento comunitario cerrado - Piscina comunitaria - Bajos gastos de mantenimiento (comunidad- 43 € al mes, actualmente 20 € más para reparación de piscina, IBI- 116 € al año). Vídeo disponible bajo petición.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario