Ventas - Apartamento - Estepona

948.000€

Ref.-ID: R4829653

Estepona

Apartamento

Comunidad: 5,388 EUR / año

IBI: 552 EUR / año

Basura: 136 EUR / año

2 **2** **92 m2**

Este impresionante apartamento moderno en The Edge, el principal desarrollo frente al mar de Estepona, ofrece una experiencia de vida de lujo con 92 m² de espacio contemporáneo y de planta abierta. Construido en 2019, el apartamento cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 elegantes baños, con acabados de la prestigiosa marca Dornbracht, conocida por su diseño de alta gama y atención al detalle. La distribución luminosa y aireada crea una sensación de calma y sofisticación, mientras que las puertas de cristal del suelo al techo conducen a una generosa terraza privada de 25 m². Aquí podrá disfrutar de espectaculares vistas al mar, lo que la convierte en el lugar perfecto para relajarse y divertirse. La cocina es el sueño de cualquier chef, totalmente equipada con elegantes electrodomésticos Gaggenau y un elegante diseño que se integra a la perfección con la zona de estar, ideal para recibir invitados o preparar comidas familiares en un espacio elegante. The Edge ofrece a los residentes acceso a una gran variedad de servicios de primera clase. La gran piscina al aire libre, con vistas panorámicas del Mediterráneo, es perfecta para nadar tranquilamente, mientras que los hermosos jardines crean un ambiente tranquilo. El spa de última generación incluye jacuzzi, piscina cubierta, hammam, sauna y baño turco, para que disfrute de una experiencia de bienestar completa. Un gimnasio totalmente equipado cubre todas las necesidades de fitness, y la urbanización cuenta incluso con un club social, que se suma a la sensación de comunidad y mejora sus opciones de ocio. Una de las características más atractivas de The Edge es su inmejorable ubicación, situado directamente en el paseo marítimo. Esto significa que tiene el Mediterráneo a sus pies, con acceso directo a la playa y todo lo que necesita -restaurantes, bares, tiendas y cafeterías- a poca distancia a pie o en bicicleta. La urbanización combina la tranquilidad de la vida costera con la comodidad de la vibrante escena social de Estepona, asegurando un estilo de vida de facilidad y disfrute. Este apartamento representa una extraordinaria oportunidad de poseer un trozo de lujo en uno de los lugares más codiciados de Estepona. Dado su excepcional diseño, servicios de alta gama y ubicación privilegiada, es poco probable que permanezca disponible por mucho tiempo. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita privada y disfrutar de lo mejor de vivir en primera línea de playa.

Posición
- Primera línea de Playa
- Lado de la Playa
- Cerca de Puerto
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios
- Cerca de Marina
- Urbanización
- Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- Sur

Estado
- Excelente
- Nueva Construcción

Piscina
- Comunitaria
- Cubierta
- Con Calefacción
- Piscina de Niños

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio
- Suelo Radiante
- Baño

Vistas
- Mar
- Montaña

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- TV Satélite
- WiFi
- Gimnasio
- Sauna
- Trastero
- Baño En-Suite
- Jacuzzi
- Doble acristalamiento
- Domotica
- 24 Horas Recepción
- Fibra óptica

Muebles
- Amueblada

Cocina
- Equipada
- Parcialmente Equipada
- Cocina Comedor

Jardin
- Comunitario
- Paisajista
- Mantenimiento fácil

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Portero Automático
- Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- Subterráneo
- Garaje
- Cubierto
- Libre
- Privado

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable
- Teléfono

Categoría
- Casas de vacaciónes
- Lujo
- Reventa
- Contemporáneo