

**Ventas - Apartamento - Cancelada**  
**349.000€**



**Ref.-ID: R4831138**

**Cancelada**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,080 EUR / año**

**IBI: 677 EUR / año**



**3**



**2**



**126 m2**

Acogedor y exclusivo Ático Familiar en una Zona Tranquila ¡Tu nuevo hogar familiar te espera! Este encantador ático está ubicado en una zona residencial tranquila, ideal para familias que buscan comodidad, espacio y calidad de vida. Con 170m<sup>2</sup> distribuidos en 3 habitaciones y 2 baños, este inmueble ofrece el equilibrio perfecto entre estilo moderno y calidez hogareña. Con dos amplias terrazas privadas, perfectas para diferentes momentos familiares al aire libre. Un luminoso salón comedor con chimenea y ventanales que permiten la entrada de luz natural durante todo el día. Cocina independiente totalmente equipada, ideal para preparar comidas en familia. La planta principal cuenta con un baño completo y dos habitaciones secundarias amplias y luminosas, con armarios empotrados, perfectas para los más pequeños o como espacio de trabajo. En la planta alta de este fabuloso Ático Dúplex se encuentra el dormitorio principal en suite y con un amplio vestidor. Se vende Totalmente amueblado y equipado. ¡Listo para mudaros! Cuenta además con una Plaza de garaje subterránea y trastero para mayor comodidad. Cercano a colegios, parques, supermercados y al casco antiguo de la ciudad todo a pocos minutos caminando. Este ático es el lugar perfecto para una familia, con espacio suficiente y en una comunidad segura. Disfruta de la tranquilidad sin renunciar a la comodidad de tener todos los servicios a tu alcance. Está diseñado para quienes buscan la combinación perfecta entre elegancia, funcionalidad y una ubicación privilegiada. Cercano a escuelas primarias, secundarias, de nivel inicial, parques, supermercados y al casco antiguo de la ciudad todo a pocos minutos caminando. - Perfecto para disfrutar de la tranquilidad en casa sin renunciar al ritmo de la ciudad. ¡Un verdadero oasis urbano! ¡Ven a conocerlo! Agenda tu visita y descubre el lugar donde tu familia puede crecer feliz.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca de Colegios</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Este</li><li>✓ Sur</li><li>✓ Oeste</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Montaña</li><li>✓ Panorámicas</li><li>✓ Calle</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ TV Satélite</li><li>✓ Trastero</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</li><li>✓ Barbacoa</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Subterráneo</li><li>✓ Garaje</li></ul>	<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li></ul>		