

**Ventas - Casa - Torrequebrada**  
**540.000€**



**Ref.-ID: R4834189**

**Torrequebrada**

**Casa**

**Comunidad: 1,800 EUR / año**

**IBI: 750 EUR / año**



**3**



**2**



**213 m2**



**265 m2**

Entra en esta preciosa casa familiar situada en un barrio acogedor y seguro de Torrequebrada Golf. Esta casa adosada ofrece 3 dormitorios con un cuarto dormitorio potencial, 2,5 baños, un jardín privado, donde podrás apreciar el estilo de vida al aire libre por el que la Costa del Sol es famosa. En la planta baja, hay un jardín delantero con una plaza de aparcamiento adecuada para un coche. Al entrar en esta casa, notarás inmediatamente la sensación de luminosidad y amplitud con una sala de estar y comedor de planta abierta. Las grandes ventanas permiten que entre mucha luz a través de las habitaciones. Hay un aseo de invitados en esta planta. La cocina independiente está totalmente equipada. Desde la sala de estar se accede al jardín, que es el lugar ideal para entretener a tus amigos y familiares. El primer piso consta de 3 dormitorios grandes y 2 baños, uno de ellos en suite. Los dos dormitorios tienen su propio balcón, uno grande y dos más pequeños. El dormitorio principal tiene vestidor y baño en suite. El segundo piso tiene un gran espacio abierto que se usa como sala de estar adicional que se puede transformar en un hermoso cuarto dormitorio o simplemente se puede usar como área de gimnasio o espacio de oficina para quienes trabajan de forma remota. Esta casa adosada está ubicada en una comunidad cerrada muy bien mantenida, segura y exclusiva, que es perfecta para familias. La comunidad tiene una piscina justo al lado del campo de golf. Se encuentra a solo unos pasos del famoso campo de golf de Torrequebrada, el hospital internacional Xanit, así como a unos minutos con el coche de algunas de las mejores escuelas internacionales privadas de la Costa del Sol, incluido el Colegio Internacional Torrequebrada, Nova School, Benalmadena International College y el British College. Esta casa realmente ofrece todo lo que una familia podría desear, desde mucho espacio de jardín para entretenerse, una pequeña comunidad cerrada para mayor seguridad y una ubicación privilegiada que está cerca de todos los servicios. Y lo mejor si eres golfista, puedes caminar en 5 minutos hasta el famoso campo de golf de Torrequebrada. Con algo de reforma, esta casa se puede transformar en un lugar acogedor para vivir. Ofrecemos servicios de reformas y diseño de interiores.

#### Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

#### Orientación

- ✓ Este
- ✓ Oeste

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Estado

- ✓ Buen

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Jardín

- ✓ Privado

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

#### Vistas

- ✓ Campo

#### Aparcamiento

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado