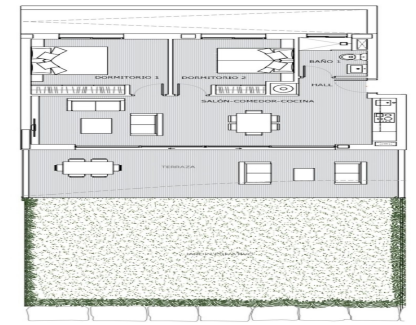


## Ventas - Apartamento - Fuengirola 410.000€



Ref.-ID: R4834801

Fuengirola

Apartamento



2



1



67 m2



65 m2

En un entorno espectacular, rodeado de zonas verdes con vistas al mar Mediterráneo, Spa, sport club y centro de negocios co-working. Se vende planta baja con calidades de lujo a un km de la playa, ubicado en la prestigiosa area llamada "El Higueron", en Carvajal, Fuengirola. Consta de dos habitaciones con armarios empotrados, un baño con ducha y cocina americana con electrodomésticos de primera marca. Aire acondicionado por conductos que se distribuye en todas las estancias. La vivienda ofrece un amplio jardín privado de 65m2. Siendo una reventa se paga el ITP Impuesto de Transmisiones Patrimoniales que tributa al 7%, no el IVA (que tributa al 10%). Se entrega con cocina amueblada y con electrodomésticos. El resort tiene un diseño arquitectónico de vanguardia, construido con materiales de alta calidad y dispone de todo tipo de servicios en un entorno exclusivo, privado y seguro. Se incluyen en el precio de venta 2 plazas de aparcamiento y un trastero. La urbanización cuenta con dos piscinas para adultos y una para niños y un jardín con tumbonas para relajarse en su tiempo libre. La ubicación es ideal a sólo 1,3 km de la playa. Además, está rodeada de todo tipo de servicios y a solo 900 metros de la estación de cercanías de Carvajal, lo que la convierte en una ubicación ideal para aquellos que buscan un fácil acceso a la ciudad y al aeropuerto internacional de Málaga, a solo 20 minutos de distancia. Si lo deseas pide más información, estaremos encantados de atenderte.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Inversión
- ✓ Lujoso
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frío

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Características**

- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono