

## Ventas - Apartamento - Mijas

# 210.000€



**Ref.-ID: R4835062**

**Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,056 EUR / año**

**IBI: 318 EUR / año**

**Basura: 78 EUR / año**



**1**



**1**



**74 m2**

Este encantador apartamento duplex en el primer piso ofrece 83 m<sup>2</sup> de espacio habitable bien mantenido, que incluye una terraza cubierta de 6 m<sup>2</sup> y un solárium de 16 m<sup>2</sup>. Ofrece impresionantes vistas de la gran piscina comunitaria y una vista lateral del océano. El apartamento es muy luminoso y cuenta con un amplio salón con área de desayuno, un dormitorio generoso y una cocina bien equipada. Las ventanas en cada habitación aseguran abundante luz natural y ventilación. Construido con paredes gruesas, el apartamento se mantiene fresco en verano y cálido en invierno. Además, incluye una chimenea funcional y dos unidades de aire acondicionado situadas a ambos lados del apartamento. Ubicada en la tranquila urbanización de Puebla Tranquila en Mijas, esta encantadora apartamento de una habitación ofrece el refugio perfecto del ajetreo de la vida diaria. La comunidad es una mezcla tranquila de residentes locales y propietarios secundarios. No se permiten alquileres vacacionales, lo que garantiza una atmósfera serena. Disfrute del entorno verde, los jardines bien mantenidos y la refrescante piscina comunitaria. A pesar de su entorno tranquilo, este apartamento está convenientemente ubicado a solo 15 minutos del aeropuerto de Málaga, a 20 minutos de la ciudad de Málaga, a 25 minutos de Marbella y a 10 minutos de Fuengirola.

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Aparcamiento**

- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable