

**Ventas - Apartamento - Benahavís**  
**495.000€**



**Ref.-ID: R4835542**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,760 EUR / año IBI: 479 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**2**



**2**



**160 m2**



**20 m2**

Adéntrese en un mundo de elegancia chic y estilo depurado con este apartamento en planta baja bellamente reformado. Con 2 dormitorios y 2 baños, este apartamento ha sido cuidadosamente transformado por sus propietarios y ahora emana un encanto sofisticado y refinado, con su luz que refleja la paleta de colores y la ingeniosa elección de los materiales utilizados en su decoración. Elementos de diseño únicos se exhiben en todas partes, incluyendo suelos de microcemento que se extiende a las paredes del baño, creando un acabado cálido y elegante que también es resistente al agua, perfecto para zonas de alta humedad. Los grandes ventanales de la terraza inundan el interior de luz natural, mejorada por las nuevas ventanas instaladas en todo el edificio. La elegante y moderna cocina y los baños renovados añaden un toque de encanto, con toalleros calefactados y una lujosa pared de mármol en el baño principal que añade un toque extra de confort. El acogedor hall de entrada fluye a la perfección en la cocina de planta abierta y sala de estar, ambos de los cuales proporcionan acceso directo a la terraza, que a su vez es un lugar increíblemente tranquilo para relajarse y comer al aire libre. La cocina, de mármol blanco y avena, es tan funcional como bonita y se complementa con un práctico lavadero. A la izquierda del vestíbulo, encontrará el dormitorio de invitados, un cuarto de baño y el lujoso dormitorio principal, con cuarto de baño privado. Ambos dormitorios son remansos de tranquilidad, bien iluminados y espaciosos. En el exterior, el jardín orientado al oeste es un oasis privado perfecto para disfrutar del sol de la tarde y la noche. La amplia terraza, con una zona de barbacoa y asientos incorporados, es ideal para el entretenimiento o disfrutar de comidas al aire libre. Entre los lujos adicionales se incluyen electrodomésticos Siemens, Internet de fibra óptica de alta velocidad, aire acondicionado frío/calor, un televisor Samsung Frame y un frigorífico independiente para bebidas, ¡todo diseñado para hacer la vida un poco más fácil! Situado en una comunidad cerrada excepcionalmente cuidada, este apartamento está a un corto trayecto en coche de una gran variedad de tiendas, bares y restaurantes que se encuentran en Benahavís y San Pedro. Este apartamento combina armoniosamente lujo y estilo junto con comodidad y utilidad, ofreciendo así lo mejor de ambos mundos. Joyas como esta no están fácilmente disponibles, ¡así que no pierda la oportunidad de convertirla en la casa de sus sueños! ¡No deje que se le escape!

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Categoría**

- ✓ Lujo

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín