

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**294.000€**



**Ref.-ID: R4835863**

**Marbella**

**Apartamento**



**3**



**1**



**73 m2**

Encantador piso en pleno casco antiguo de Marbella, idealmente ubicado a pocos pasos de todos los servicios del centro. Con una superficie de 76 m<sup>2</sup>, la vivienda se distribuye en 3 luminosas habitaciones, 1 baño completo, un acogedor salón-comedor con acceso a un balcón, y una cocina totalmente equipada. Es importante destacar que el edificio no dispone de ascensor. Se trata de una excelente oportunidad de inversión para aquellos que valoran la cercanía al centro histórico y buscan una propiedad con gran potencial. No deje escapar esta maravillosa oportunidad, cualquier duda que pueda surgirle no dude en consultarnos, estaremos encantados de atenderle.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Orientación**

- ✓ Sur

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Estado**

- ✓ Buen

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Vistas**

- ✓ Urbanas

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada