

## Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa

### 252.000€



**Ref.-ID: R4836157**

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,080 EUR / año**

**Basura: 55 EUR / año**



**2**



**1**



**45 m2**

Magnifico apartamento cerca del Parque de la Paloma y de la playa en Benalmádena. Totalmente reformado con un diseño contemporáneo y mobiliario de alta calidad. Vivienda fantástica que tiene la licencia turística !!!!! Dispone dos dormitorios con armarios empotrados y un baño completo. Salón-comedor muy luminoso con su terraza donde podrá disfrutar de buenos momentos. Cocina americana y totalmente equipada. Se encuentra a tan solo 280 metros de la playa y al lado del emblemático Parque de la Paloma, en una de las áreas más codiciadas y animadas de la Costa del Sol. Es una urbanización donde hay tres piscinas y jardines. Si usted está buscando un hogar permanente o una escapada de vacaciones, este moderno apartamento ofrece una ubicación privilegiada y lujosas comodidades. Rodeado de todo tipo de servicios: bares, restaurantes, tiendas, supermercados, farmacias... - A 280 metros de la playa y junto al Parque de la Paloma y a 1,4 km de tren de Arroyo de la Miel. Muy interesante para inversores ya que tiene una alta rentabilidad en alquiler o para aquellos que quieran vivir con todos los servicios. Estamos a su disposición si quiere hacer una visita sin compromiso. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que en el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales). Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Calle