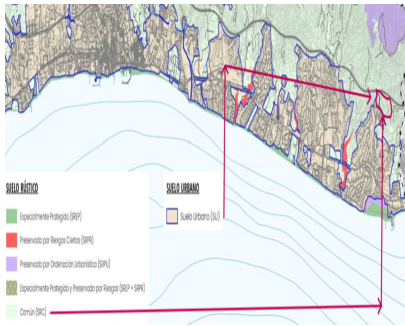


Ventas - Terreno - Las Chapas 2.450.000€




Ref.-ID: R4837588

Las Chapas

Terreno

IBI: 86 EUR / año

 88 m²

 71830 m²

Terreno urbanizable de 71.830 m² con una edificación de 88 m² Ubicación; - Cerca de campos de golf - A minutos del mar - Próximo a colegios y urbanizaciones ya consolidadas
Orientación 360°; Norte, Este, Sur y Oeste, ofrece vistas despejadas al mar y a la montaña. Infraestructura; - Electricidad, agua potable y teléfono. - Seguridad 24 horas en un recinto cerrado, con libre aparcamiento. Potencial estratégico; El terreno cuenta con una buena ubicación, con su cara sur colindante con una gran urbanización dentro de suelo urbano, lo que añade un atractivo especial para futuros desarrollos, bajo el marco del Decreto 550/2022, Capítulo III, que regula los usos del suelo rústico en Andalucía, se abren interesantes posibilidades para llevar a cabo proyectos sostenibles y alineados con el crecimiento urbanístico de la zona. Este terreno debe ser visto para apreciar todo su potencial. Contáctame para organizar tu visita.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Pre-construcción

Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Fibra óptica

Jardin

- ✓ Paisajista

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas