

**Ventas - Apartamento - Torremolinos**  
**175.000€**



**Ref.-ID: R4837738**

**Torremolinos**

**Apartamento**

**IBI: 152 EUR / año**

**Basura: 140 EUR / año**



**1**



**43 m2**

Ubicado en la cotizada urbanización de "La Nogalera", este estudio es una oportunidad única de inversión! Cuenta con un amplio espacio de salón-comedor, cocina y dormitorio y un renovado cuarto de baño. La finca cuenta con 2 zonas de piscina con chiringuito, jardines y conserje 24 H. Además, el agua ( fría y caliente) están incluidas en la cuota de comunidad. Este codiciado edificio, además de su estratégica ubicación, ofrece una alta rentabilidad por su cercanía a la estación de cercanías y la playa del Bajondillo, que se encuentra a unos 200 metros. Rodeado de todo tipo de comercio, supermercados, farmacias, restaurantes y bares de copas, hace que este estudio sea un gran atractivo para los turistas! Si quieres conocer más sobre esta vivienda, no dudes en contactar con nosotros!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Bar
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant
- ✓ Servicio de Autobuses

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Orientación**

- ✓ Este

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Buen

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono