

**Ventas - Apartamento - La Cala Hills**  
**449.950€**



**Ref.-ID: R4837915**

**La Cala Hills**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,520 EUR / año**

**IBI: 446 EUR / año**

**Basura: 81 EUR / año**



**3**



**2**



**118 m2**

INCREÍBLE ÁTICO TOTALMENTE REFORMADO DE 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS EN LA URBANIZACIÓN DE LA CALA HILLS FASE 4. La propiedad viene con un paquete de muebles de buen gusto y bien diseñado que está incluido en el precio. Cada dormitorio muy grande tiene su propio tema de diseño, que son modernos y contemporáneos, con amplio espacio de guardarropas. El principal cuenta con un baño en suite. El salón comedor, luminoso y acogedor, tiene un amplio espacio nuevamente con su propio diseño temático. Pisos de mármol brillante, rodeados por todos lados con grandes puertas correderas que conducen a una enorme terraza envolvente de 102 m2 con increíbles vistas de 360 grados, recibiendo sol todo el día, con increíbles áreas amuebladas por separado para que todos disfruten. La cocina es de buen tamaño con lavadero independiente. La propiedad ha sido reformada con un alto estándar, unidades de aire acondicionado nuevas en cada habitación con control de climatización y calefacción (CON UNA GARANTÍA DE 3 AÑOS). Comunidad cerrada con su propia entrada cerrada. El espacio de estacionamiento subterráneo seguro tiene capacidad para un vehículo muy grande con un trastero de 9 m<sup>2</sup>. Esta es una propiedad muy solicitada y que debe visitar, diseñada inteligentemente y perfecta para todos.

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Noreste
- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste
- ✓ Noroeste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Pre-construcción