

## Ventas - Apartamento - Elviria

### 368.000€



**Ref.-ID: R4839997**

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,160 EUR / año**

**IBI: 720 EUR / año**

**Basura: 98 EUR / año**



**2**



**2**



**96 m2**

Apartamento en Marbella, situado en la encantadora zona de Elviria, ofrece un oasis de tranquilidad para los propietarios. Este espacioso apartamento de dos dormitorios y dos baños cuenta con piscina privada, jardín y terraza. El apartamento cuenta con una cocina totalmente equipada con nevera y muebles, ofrece la comodidad de aire acondicionado, un balcón con impresionantes vistas al mar, al jardín y a la piscina. Situado en Elviria, Santa Maria Green Hills está a poca distancia del aeropuerto de Málaga, las tiendas locales, los restaurantes y las playas más hermosas, lo que proporciona un cómodo acceso para los viajeros. Tiene un amplio aparcamiento subterráneo privado. La urbanización se mantiene en altos estándares, tiene seis piscinas de agua salada, tumbonas, sombrillas. El apartamento tiene licencia turística y se puede utilizar para alquileres cortos y largos.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelos de Mármol

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado