

Ventas - Apartamento - El Faro

419.000€



Ref.-ID: R4841692

El Faro

Apartamento

Comunidad: 2,520 EUR / año

IBI: 640 EUR / año

Basura: 120 EUR / año



2



2



145 m2

Impresionante apartamento con VISTAS AL MAR, a DISTANCIA A PIE de la playa: 400m. Diseño moderno y materiales de alta calidad, CALEFACCIÓN POR SUELO RADIANTE, SEGURIDAD 24/7 y servicio de CONCIERGE. Este espacioso apartamento de 110m² cuenta con dos terrazas (35m² en total), una plaza de aparcamiento y un trastero muy grande en el garaje subterráneo. El apartamento está ubicado en la reconocida urbanización Myramar Del Sol, en la zona de El Chaparral/El Faro de Mijas Costa. Este atractivo desarrollo se encuentra a solo un corto paseo de la playa y ofrece seguridad 24/7 y servicio de concierge. El apartamento tiene una licencia LPO completa, que es esencial para obtener un permiso de alquiler turístico. El apartamento consta de 3 habitaciones: dos amplios dormitorios con armarios empotrados. El dormitorio principal tiene un baño en suite con ducha a ras de suelo y bañera. El amplio salón, decorado en colores brillantes, se abre a una gran terraza con vistas al mar, así como vistas al jardín y la piscina. Todo el apartamento está equipado con aire acondicionado tanto para refrigeración como para calefacción. Ambas terrazas están dotadas de cortinas de vidrio que se pueden abrir o cerrar según la temporada. La terraza trasera también puede usarse como oficina o habitación adicional para huéspedes. La comunidad ofrece hermosas piscinas y jardines amplios y bien cuidados. El Faro se encuentra a solo unos minutos de La Cala de Mijas y a 3 minutos en coche de Fuengirola, desde donde puedes tomar un tren directo al centro de Málaga y al aeropuerto. Si estás buscando una propiedad en perfecto estado, lista para mudarse, con muebles incluidos - esta es una oportunidad fantástica y una excelente inversión.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Jardín

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje