

**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**499.000€**



**Ref.-ID: R4846510**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,020 EUR / año**

**IBI: 750 EUR / año**

**Basura: 141 EUR / año**



**2**



**2**



**174 m2**

Este elegante apartamento en la primera planta, ubicado en el exclusivo complejo residencial Marqués de Atalaya, cuenta con una superficie de 174 m<sup>2</sup> distribuidos de manera funcional en dos amplios dormitorios y dos baños completos. La vivienda destaca por sus lujosos suelos de mármol, que añaden un toque de sofisticación a cada estancia. Desde su terraza privada, se pueden disfrutar de impresionantes vistas panorámicas al campo de golf, creando un ambiente relajante y exclusivo. Los dormitorios están equipados con armarios empotrados de gran capacidad, optimizando el espacio de almacenamiento y manteniendo el diseño elegante. El complejo ofrece un completo abanico de servicios de alto nivel, como un spa para relajarse, una piscina interior climatizada, gimnasio equipado para mantenerse en forma, así como pistas de pádel y tenis para disfrutar de actividades deportivas al aire libre. Este apartamento es ideal para quienes buscan una vida cómoda y lujosa, con todos los servicios y la tranquilidad de un entorno privilegiado.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Suelos de Mármol

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario