

## Ventas - Casa - Mijas

# 1.495.000€



Ref.-ID: R4848931

Mijas

Casa

IBI: 1,281 EUR / año



5



4



321 m2



515 m2

Sumérgete en el encanto de esta espectacular villa de diseño moderno, donde cada detalle ha sido pensado para crear un hogar elegante y sofisticado. Desde el primer momento en que cruzas su entrada, te envuelves en una sensación de lujo discreto y confort inigualable. Esta propiedad de primer nivel combina espacios amplios y llenos de luz natural con una exquisita atención al detalle, ofreciendo vistas al mar desde todas las habitaciones de la primera planta, creando una experiencia visual inolvidable en cada rincón. Con más de 100 m<sup>2</sup> de sótano perfectamente distribuidos, esta villa te ofrece un espacio adicional para crear un gimnasio privado, una sala de cine o incluso un área de entretenimiento para invitados. Los interiores de la propiedad destacan por su amplitud y luminosidad, donde los acabados de alta gama y los detalles de diseño contemporáneo se fusionan para crear un ambiente cálido y refinado. Al exterior, los jardines perfectamente cuidados envuelven la casa en un oasis verde, mientras la amplia piscina te invita a relajarte bajo el sol en un entorno privado y exclusivo. Su proximidad a la playa, a tan solo unos minutos a pie, la convierte en el refugio perfecto para quienes buscan una conexión directa con la naturaleza y el mar. Además, dispone de un amplio espacio de estacionamiento que añade practicidad a este lujoso refugio. Cada aspecto de esta villa ha sido diseñado para ofrecer el máximo confort, con un ambiente fresco y lleno de luz natural, convirtiéndola en una residencia de ensueño para aquellos que buscan lo mejor en calidad y estilo de vida. GP1 \*El Documento Informativo Abreviado está a su disposición. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + gastos de notaría y registro. GP1

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Privada

**Climatización**

✓ Chimenea

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Barbacoa
- ✓ Sótano

**Muebles**

✓ Parcialmente

**Cocina**

✓ Equipada

**Seguridad**

✓ Alarma