

## Ventas - Apartamento - Torremolinos

# 304.000€



**Ref.-ID: R4849024**

**Torremolinos**

**Apartamento**

**Comunidad: 768 EUR / año**

**IBI: 310 EUR / año**



**2**



**1**



**50 m2**

En venta: Apartamento en Playamar, Torremolinos Ubicación: Hermosa zona de Playamar, a solo 200 metros de la playa muy buen inversión. Distribución: 50 M2 con 2 dormitorios & 1 baño Recién renovado... Preciosa terraza privada en la azotea con acceso directo a la piscina comunitaria a solo unos pasos Entorno: Rodeado de populares restaurantes y bares Cerca de zonas comerciales A solo 900 metros del centro de la ciudad y la estación de tren Oportunidad de inversión: Perfecto para alquileres turísticos y ya tiene licencia Ingresos de alquiler comprobados en los últimos años, alquilado exclusivamente para turismo Esta es una excelente oportunidad de inversión con un sólido historial de alquiler, ubicada en una de las zonas más solicitadas de Torremolinos. Contáctenos ahora para más información. No está incluido en el precio los gastos de compraventa, ITP, notaría. Los gastos de intermediación inmobiliaria no esta incluido del precio y son de 3 % mas iva. [Info@mmestatespain.com](mailto:Info@mmestatespain.com)

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ A/A Preinstalado

**Vistas**

- ✓ Panorámicas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion