

**Ventas - Apartamento - Marbesa**  
**239.000€**



**Ref.-ID: R4849183**

**Marbesa**

**Apartamento**



Este apartamento en planta baja a reformar, se encuentra en la codiciada zona de Marbesa, muy demandada para alquiler por estar situado a solo 5 minutos caminando de una de las mejores playas de la Costa del Sol. La propiedad cuenta con un amplio dormitorio, un salón espacioso, una cocina completamente equipada, un baño y una gran terraza que ofrece vistas al jardín comunitario y la piscina. Gracias a su orientación sur, el apartamento disfruta de luz natural durante gran parte del día. Además, está estratégicamente ubicado cerca de restaurantes, colegios, farmacias, un centro comercial y todos los servicios esenciales, proporcionando una gran comodidad para el día a día. Ideal tanto para residencia permanente como para vacaciones.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ 24 Horas Recepción

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas
- ✓ Requiere Restauración

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Categoría**

- ✓ Reventa