

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 449.800€



**Ref.-ID: R4850341**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,500 EUR / año**

**IBI: 636 EUR / año**

**Basura: 124 EUR / año**



**3**



**4.5**



**169 m2**

Hermoso ático dúplex en venta en Estepona, ubicado en la mejor zona del complejo de apartamentos con las vistas más impresionantes al mar y las montañas. Rodeado de prestigiosos campos de golf, a 200 m del mar, incluye una plaza de aparcamiento privada en el garaje cerrado con trastero. El ático está ubicado en la esquina, tiene 3 dormitorios, 3 baños (uno de ellos en suite), 3 terrazas y una azotea completa con mucha privacidad. El ático ha sido recientemente renovado y completamente decorado por un conocido diseñador de interiores, sin escatimar en gastos. ¡Las fotos hablan por sí solas, todo al nivel de un hotel boutique de 5 estrellas! Si está buscando un ático listo para entrar a vivir, orientado al sur, en una de las zonas más bellas y con las mejores playas de la Costa del Sol, ¡esta es su oportunidad! Características: · Aire acondicionado completamente integrado · 3 dormitorios · 3 baños · Cocina totalmente equipada con lavadero independiente · 120 m<sup>2</sup> construidos · 100 m<sup>2</sup> de terrazas · Plaza de aparcamiento privada · Complejo residencial con 6 piscinas diferentes · Ubicado en una urbanización de lujo en Estepona · Vistas al mar · Cerca de la playa · Cerca de restaurantes · Cerca de varios campos de golf como Finca Cortesín, Don Julia Golf, Sotogrande Golf.

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Privado