

**Ventas - Apartamento - Benahavís**  
**645.000€**



**Ref.-ID: R4851076**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,596 EUR / año**

**IBI: 332 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**3**



**2**



**101 m2**

Bienvenido a este exquisito apartamento en planta baja, escondido en la codiciada comunidad de La Quinta. Esta hermosa residencia de tres dormitorios, diseñada y recientemente renovada, ofrece una combinación armoniosa de sencillez moderna y estética escandinava, proporcionando un ambiente de vida sereno y tranquilo. Al entrar, será recibido por un amplio diseño con abundante luz natural, complementado con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado centralizado para todo el año. La zona de estar de planta abierta fluye perfectamente en una cocina elegante, equipada con electrodomésticos Siemens, que ofrece funcionalidad y elegancia. La suite principal es un retiro tranquilo, con armarios empotrados y acceso a la pintoresca terraza privada. Aquí encontrará una zona de comedor y salón al aire libre, así como una parrilla y un espacio de cocina, perfecto para comer al aire libre mientras disfruta de vistas en primera línea del campo de golf y los típicos cielos azules y soleados de Marbella. El toldo retráctil electrónico le permite disfrutar de la terraza en cualquier clima, mientras que las persianas de seguridad y un sistema de alarma proporcionan tranquilidad. Los dos dormitorios restantes, cada uno equipado con camas dobles, son igualmente bien designados y ofrecen fácil acceso al baño contemporáneo que comparten. Salir fuera y más allá de la terraza para descubrir un jardín privado que ofrece acceso directo a la piscina comunitaria, proporcionando un entorno idílico para la relajación. El entorno tranquilo es particularmente notable, ya que el apartamento está situado lejos de cualquier carretera principal o epicentros altamente urbanizados, mientras que su proximidad al campo de golf crea un santuario donde se puede relajarse después de un día de actividad. Esta propiedad viene totalmente amueblada, lo que lo hace pasar listo o, para los compradores que buscan una propiedad de inversión, bueno para ir para los huéspedes de alquiler de vacaciones. La propiedad también tiene persianas de seguridad instaladas, así como un sistema de alarma que puede ser creado por los nuevos propietarios. Con aparcamiento cubierto para un coche y aparcamiento fuera de la calle para vehículos adicionales, este apartamento es la mezcla perfecta de lujo, comodidad y comodidad. Situado en la comunidad de La Quinta, esta propiedad ofrece lo mejor de ambos mundos: tranquilidad y fácil acceso a las comodidades. La entrada cerrada garantiza la privacidad y añade a la seguridad, mientras que el campo de golf cercano y el entorno natural realzan la atmósfera pacífica. Si usted está buscando una residencia permanente, una casa de vacaciones, o una propiedad de inversión confiable, este hermoso apartamento presenta una oportunidad única para poseer un pedazo de bienes raíces en una de las zonas más deseables de la Costa del Sol.

#### Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

#### Orientación

- ✓ Suroeste

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Jardín

- ✓ Privado

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

#### Aparcamiento

- ✓ Cubierto

#### Vistas

- ✓ Golf
- ✓ Jardín

#### Categoría

- ✓ Lujo