

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**260.000€**



**Ref.-ID: R4855000**

**Marbella**

**Apartamento**



**1**



**1**



**40 m2**

Presentamos un apartamento tipo estudio de 40 m<sup>2</sup>, situado en el corazón de Golden Mile Marbella, a solo 400 metros de la playa. El apartamento cuenta con una habitación luminosa con cocina americana y una gran terraza que ofrece una hermosa vista al mar. Los residentes también tienen acceso a piscinas comunitarias y a un jardín bien cuidado. La propiedad necesita reforma, lo que brinda la oportunidad de aumentar su valor y potencial de ganancias. ¡Es una inversión ideal!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Orientación**

- ✓ Sur

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada