

## Ventas - Apartamento - Benahavís

# 589.000€



**Ref.-ID: R4858840**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,768 EUR / año**

**IBI: 246 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**4**



**3**



**153 m2**

Impresionante ático dúplex en venta en el pueblo de Benahavís. Situado en el popular complejo de Las Mozas. Al entrar hay un hall de entrada junto a un aseo de invitados y una bonita cocina totalmente equipada. A continuación un acogedor y luminoso salón/comedor, luego 3 dormitorios, 2 baños y un lavadero independiente. Desde el salón se accede a una terraza delantera con magníficas vistas a las zonas comunes y al parque municipal de Benahavís. Un nivel más arriba, hay un apartamento independiente que hace que esta propiedad sea tremendamente atractiva. Consiste en una espaciosa y moderna vivienda adicional de un dormitorio con un gran salón, cocina totalmente equipada, cuarto de baño y una gran terraza con espectaculares vistas, ideal para disfrutar del sol durante todo el día. Se incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero en el mismo edificio. Esta pequeña comunidad cerrada de sólo 27 apartamentos cuenta con escalera y ascensor, jardines comunitarios bien cuidados, una gran piscina y un huerto frutal exclusivo para propietarios, y está a poca distancia de todos los servicios que ofrece el pueblo de Benahavís. Se trata de una propiedad con un gran potencial de alquiler, una casa de vacaciones ideal o residencia permanente.

**Posición**

- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Este

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Bosques

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Comunitario