

## Ventas - Comercial - Marbella

# 229.000€



Ref.-ID: R4860316

Marbella

Comercial



1



70 m2

En el corazón palpitante de Marbella se encuentra este encantador local comercial, un espacio de 70 metros cuadrados que ofrece un enclave ideal para cualquier tipo de negocio. Su ubicación estratégica lo convierte en un punto de encuentro para aquellos que desean sumergirse en la vibrante escena comercial de la ciudad. Con una distribución inteligente y una amplia fachada, este local se presenta como un lienzo en blanco, listo para ser moldeado según las necesidades y visiones del emprendedor. Ya sea una boutique de moda, una galería de arte o una oficina profesional, este espacio se adapta a cualquier concepto con elegancia y funcionalidad. Además de su ubicación privilegiada, el local ofrece una serie de ventajas adicionales para potenciar cualquier tipo de negocio. Desde su proximidad a áreas de ocio y servicios hasta su fácil acceso y visibilidad, este lugar brinda todas las herramientas necesarias para alcanzar el éxito empresarial. No de deje escapar esta maravillosa oportunidad. Cualquier duda que pueda surgirle, no dude en consultarnos, estaremos encantados de atenderle.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Inversion