

## Ventas - Casa - Estepona

# 499.000€



**Ref.-ID: R4862110**

**Estepona**

**Casa**

**Comunidad: 3,264 EUR / año**

**IBI: 495 EUR / año**

**Basura: 150 EUR / año**



**2**



**2**



**103 m2**

Preciosa casa adosada junto a la playa en un complejo cerrado cerca de Costalita, Estepona. Las instalaciones del hotel son fantásticas e incluyen un restaurante, un bar en la playa, una tienda, una lavandería y una recepción. La casa ha sido modernizada y tiene una preciosa sala de estar con cocina abierta que conduce a la bonita terraza del patio. Arriba hay 2 dormitorios con baño y luego una escalera que conduce a la azotea, desde aquí se tienen vistas al mar y a las montañas. La propiedad se encuentra a medio camino entre Estepona y Puerto Banús y sería una fantástica casa de vacaciones o una inversión para alquiler. Adosada, Estepona, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 103 m<sup>2</sup>, Terraza 40 m<sup>2</sup>. Posición : Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña. Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Baño En-Suite, Barbacoa, Doble acristalamiento. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Comunitario. Categoría : Frente a la playa, Casas de vacaciones, Reventa.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa