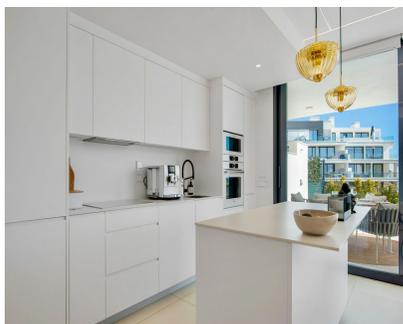


# Ventas - Apartamento - Fuengirola

## 700.000€



**Ref.-ID: R4868662**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,600 EUR / año**

**IBI: 700 EUR / año**

**Basura: 100 EUR / año**



**2**



**2**



**92 m2**

Este exclusivo apartamento ofrece todo lo que necesitas para una experiencia verdaderamente especial y agradable. Con una piscina privada de agua salada de 2x10 metros, una terraza de 150 m<sup>2</sup> y acceso a piscinas comunitarias, la relajación y el bienestar están garantizados. El apartamento, lujosamente amueblado, cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, puertas correderas de suelo a techo, una cocina abierta y un salón. Todo el apartamento tiene calefacción por suelo radiante. Se vende sin muebles por €700.000,- (más gastos), o por un coste adicional de €30.000,- tu cliente también podrá quedarse con los muebles. La Ubicación Perfectamente situado en una urbanización galardonada, a solo 15 minutos del aeropuerto de Málaga en dirección a Marbella, encontrarás tu lujoso oasis bajo el sol mediterráneo. Este apartamento es perfecto para parejas y familias que quieran pasar tiempo de calidad juntos en un ambiente acogedor. Ya sea que simplemente quieras relajarte y disfrutar o busques un estilo de vida activo, ¡este lugar lo tiene todo! Al entrar al apartamento, verás una sala de estar abierta y una cocina con muebles exclusivos, creando un ambiente realmente fantástico. La luz natural te hace sentir cómodo y relajado de inmediato. Las grandes puertas correderas de suelo a techo proporcionan un fácil acceso a la soleada terraza y a la piscina privada de agua salada. El dormitorio principal, con su baño en suite, cuenta con una cama grande y cómoda con ropa de cama de lujo y un vestidor. El segundo dormitorio es igualmente cómodo, con los mismos altos estándares de calidad. Además, los huéspedes tienen acceso a 2 encantadoras piscinas comunitarias situadas justo al lado del apartamento. La piscina más grande está abierta de abril a octubre. La piscina más pequeña está abierta todo el año de 07:00 a 23:00. Por un coste adicional, los huéspedes pueden acceder a las instalaciones del Curio Hilton Hotel y del Spas Higueron Sport Club, que ofrecen un gimnasio de última generación, pilates, yoga, spa de agua con sauna y baño turco, grandes piscinas climatizadas, así como un spa completo donde podrán disfrutar de maravillosos masajes y más. También encontrarás pistas de pádel, voleibol de playa y tenis. Durante la temporada alta, tanto niños como adultos pueden participar en escuelas de raqueta, natación, voleibol de playa y taekwondo, y unirse a programas avanzados de entrenamiento y guías. ¡Recomendamos encarecidamente una visita a la "piscina infinita" en la parte superior del Curio Hilton Hotel, donde podrás disfrutar de refrescos y vistas realmente fantásticas! En los alrededores, hay numerosos senderos y playas hermosas, perfectas para un estilo de vida activo y divertido. La cercana playa de Carvajal es conocida como una de las mejores playas de la Costa del Sol, con senderos que conducen a Benalmádena y Fuengirola. Mientras estés allí, ¿por qué no visitar el Beach Club Higueron o uno de los excelentes restaurantes frente al mar? Y para los amantes del golf, esta área es un sueño, con una abundancia de campos de golf en los alrededores. Acceso También tendrás acceso a dos piscinas comunitarias justo fuera del apartamento. Plaza de aparcamiento privada en el garaje. El parque infantil se encuentra en la entrada principal del complejo. Horario de las piscinas comunitarias: La piscina grande está abierta de abril a octubre de 10:00 a 20:00. La piscina pequeña está abierta todo el año de 07:00 a 23:00.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Suburbano
- ✓ Área Comercial
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Punto de carga VE