

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 340.000€



**Ref.-ID: R4868998**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 720 EUR / año**

**IBI: 400 EUR / año**



**1**



**1**



**55 m2**

Este encantador apartamento de 1 dormitorio y 1 baño está perfectamente ubicado a solo 50 metros de la hermosa playa de Los Pacos en Fuengirola. Con una terraza cubierta y vistas en esquina al Mediterráneo, la propiedad ofrece una atmósfera costera tranquila y una excelente oportunidad para disfrutar de lo mejor de la vida frente a la playa. El interior es luminoso y acogedor, lo que lo convierte en un refugio ideal tanto para uso personal como para inversión. Actualmente se utiliza como alquiler vacacional y ofrece la opción de seguir alquilándolo hasta julio de 2025, lo que permite obtener ingresos de alquiler inmediatos para el nuevo propietario. Con su ubicación privilegiada, a pocos pasos de la playa, y su potencial para alquileres a corto plazo, esta propiedad es una excelente opción tanto para inversores como para aquellos que buscan un tranquilo retiro junto al mar. No dude en contactarme para más información o para concertar una visita.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario