

## Ventas - Apartamento - Arroyo de la Miel

# 212.000€



**Ref.-ID: R4870972**

**Arroyo de la Miel**

**Apartamento**

**Comunidad: 600 EUR / año**

**IBI: 480 EUR / año**



**3**



**1**



**76 m2**

Situado en el Arroyo de la Miel a cinco minutos andando de la Estación de Tren, tenemos este apartamento en planta baja a la venta. El piso se compone de recibidor, cocina independiente con ventana al patio interior, salon amplio, tres dormitorios y un cuarto de baño. Tanto el salon como dos dormitorios dan a la calle, el tercer dormitorio y la cocina dan al patio al cual se accede desde el recibidor, el patio es comunitario de uso privativo. El portal se reformo y se acondiciono para minusválidos, se paga de comunidad 50€ al mes incluida el agua y de IBI 480€ al año. La vivienda necesita actualizarse, el barrio es muy tranquilo y con comercios.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Vistas**

- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Reventa