

## Ventas - Casa - Estepona

# 250.000€



Ref.-ID: R4871815

Estepona

Casa

IBI: 350 EUR / año



2



2



60 m2

Esta encantadora casa en venta en Estepona, situada en el Casco Antiguo, ofrece una superficie total de 55 m<sup>2</sup>, con 50 m<sup>2</sup> de superficie útil. La vivienda consta de 1 habitación individual, 1 habitación doble, 1 baño, 1 aseo y está adaptada para personas con discapacidad. Además, cuenta con aire acondicionado (frío y calor), cocina, comedor, lavadero y se encuentra amueblada. La antigüedad de la casa se sitúa entre 20 y 30 años y se encuentra en estado de conservación a estrenar. En cuanto a la orientación, es suroeste y los suelos son de gres. La zona del Casco Antiguo en Estepona se caracteriza por mantener la esencia de un pueblo andaluz tradicional, con lugares históricos como la Torre del Reloj, la iglesia de Nuestra Señora de los Remedios, combinados con edificaciones modernas y nuevas infraestructuras que respetan el trazado original del siglo XVII y XVIII.

### Posición

✓ Pueblo

### Orientación

✓ Suroeste

### Estado

✓ Reformado Recientemente

### Climatización

✓ Aire Acondicionado

### Muebles

✓ Amueblada

### Cocina

✓ Equipada