

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**399.500€**



**Ref.-ID: R4875160**

**Marbella**

**Apartamento**



**3**



**2**



**135 m2**

Tu lienzo en blanco en el corazón de la costa: Piso con potencial en venta ¿Buscas un hogar con encanto para personalizar a tu gusto? Este piso de 3 dormitorios, ubicado a un paso del puerto deportivo y la playa, es la oportunidad perfecta. Un hogar con infinitas posibilidades: Ubicación privilegiada: A solo 6 minutos del puerto deportivo y la playa, en una zona tranquila y con fácil acceso a todos los servicios. Amplio y luminoso: Disfruta de un salón acogedor con terraza integrada, ideal para relajarte y disfrutar del aire libre. Funcional y cómodo: Cocina independiente con lavadero, dos baños (uno en suite) y un patio interior con trastero. Potencial de reforma: Personaliza cada rincón y crea el hogar de tus sueños. Inversión inteligente: Ideal tanto para vivir como para obtener una excelente rentabilidad. Características principales: - 3 dormitorios - 2 baños - 135 m<sup>2</sup> - Terraza - Patio interior - Trastero ¿Por qué elegir este piso? - Ubicación: Cercano a todos los servicios, comercios y transporte público. - Potencial: Ideal para aquellos que buscan un proyecto de reforma y personalización. - Inversión: Una oportunidad única para adquirir una propiedad en una zona en constante crecimiento. No pierdas la oportunidad de convertir este piso en tu hogar ideal. ¡Contáctanos para concertar una visita y descubrir todo su potencial!

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ No Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario