

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**390.000€**



**Ref.-ID: R4879369**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,416 EUR / año**

**IBI: 330 EUR / año**



**1**



**1**



**40 m2**

Espectacular apartamento con reforma integral realizada en noviembre del 24, 2º lineal de mar junta al paseo marítimo de Marbella, Casco Histórico y junta a la Playa de Venus, la zona más céntrica de Marbella. Con unas vistas parciales al mar, este acogedor apartamento cuenta con servicio de conserjería presencial las 24 hs todos los días del año. Ha sido diseñado el interior con estilo elegante y acogedor combinando tonos cashmere, nogal, antracita y blanco en compose en todo el apartamento. Salón confortable y luminoso con una amplia salida a la terraza que dá a la Avenida Puerta del Mar con vista al mar, a la montaña y al Parque de la Alameda. Cocina moderna y elegante unida al salón, utilizando al mismo carpintero artesano utilizando laqueados en blanco mate para toda la carpintería. El interior de sus módulos en color grafeno con iluminación propia . La piedad de la encimara rodea todo el contorno de la zona de trabajo. Esta equipada con electrodomésticos integrados y listos para ser estrenados. Baño a estrenar reformado totalmente. El dormitorio orientado hace la amplia terraza recibiendo las primeras luces del amanecer, cuenta con un armario empotrado, suelos porcelánicos y mobiliario de alta calidad con toda la carpintería hecha a medida. Puertas de suelo a techo lacadas en cashmere, Luz natural en todo el apartamento y por la noche iluminación directa e indirecta está diseñada para poder elegir el ambiente más adecuado en cada momento en todas las estancias, puerta de entrada con cerradura de seguridad y destacables detalles de decoración que hacen de esta vivienda el lugar perfecto para entrar a vivir.