

Ventas - Apartamento - Reserva de Marbella
330.000€



Ref.-ID: R4879474

Reserva de Marbella

Apartamento

Comunidad: 2,484 EUR / año



¡Atención a los amantes del estilo de vida mediterráneo! Te presentamos este exclusivo ático de esquina en Reserva de Marbella, un auténtico refugio con vistas panorámicas que te dejarán sin aliento. Espacios exteriores para disfrutar y relajarse Con sus amplias terrazas privadas, este ático te invita a disfrutar de momentos inolvidables al aire libre. Con vistas espectaculares al mar Mediterráneo, jardines tropicales, y en días despejados, hasta Gibraltar y la costa africana. La disposición de este ático de esquina en un edificio de tan solo 12 unidades garantiza máxima privacidad. Comodidades exclusivas y diseño bien pensado El diseño de los interiores está orientado a brindar confort y privacidad en cada espacio. Los dos dormitorios están pensados para camas dobles y cuentan con baños en suite, ofreciendo el dormitorio principal vistas al mar y al exuberante jardín. Además, todas las estancias, incluso los baños, disponen de ventanas exteriores, creando espacios llenos de luz natural. Ubicación privilegiada y accesible Ubicado en la primera línea de la exclusiva zona de Manzana II, el ático tiene fácil acceso a todos los servicios, a tan solo minutos de playas de renombre como Cabopino, Dunas de Artola y Nikki Beach, y del encantador puerto deportivo de Cabopino. La Reserva de Marbella te ofrece un estilo de vida incomparable, con acceso a tiendas, restaurantes, gimnasios y clubs deportivos a solo unos minutos. Comunidad cerrada, segura y bien equipada La comunidad privada está equipada con vigilancia de seguridad las 24 horas, barrera de acceso, cámaras de seguridad y un vigilante privado, garantizando la tranquilidad y privacidad de todos los residentes. Sus jardines tropicales, dos piscinas grandes, dos piscinas infantiles y jacuzzi son ideales para disfrutar el clima privilegiado de la Costa del Sol. La propiedad incluye trastero y una plaza de aparcamiento subterránea de acceso privado. Ubicación estratégica cerca de todo 10 min a Marbella 5 min a La Cala de Mijas 10 min a Fuengirola 20-30 min al Aeropuerto de Málaga Características adicionales: 154 m² construidos, 106 m² útiles, orientación sur, aire acondicionado, armarios empotrados y ascensor. Un paraíso privado que combina comodidad, lujo y máxima seguridad en un entorno natural excepcional Esta es tu oportunidad de vivir el auténtico estilo de vida de la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Ganga