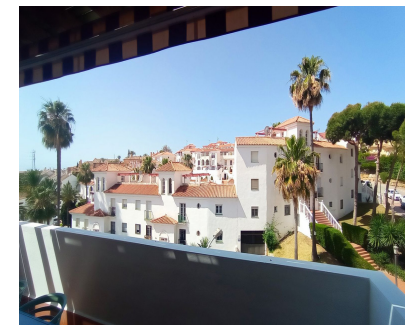
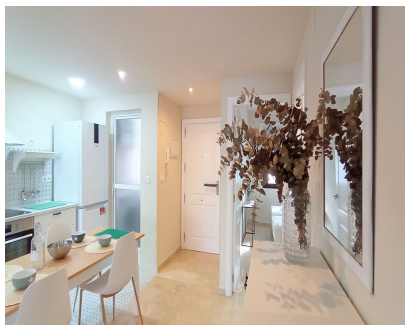


**Ventas - Apartamento - Riviera del Sol**  
**259.000€**



**Ref.-ID: R4879909**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,560 EUR / año**

**IBI: 410 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**2**



**2**



**83 m2**

Magnífico Apartamento Renovado con Gran Terraza en Riviera del Sol, con licencia turística vigente. Bienvenido a su nuevo hogar en la Costa del Sol. Este apartamento de planta media, situado en la tranquila zona de Riviera del Sol, ha sido recientemente renovado y cuenta con un registro turístico, lo que lo convierte en una excelente opción tanto para vivir como para invertir. Características Principales: Amplia Terraza: Disfrute de una gran terraza de 15 m², perfecta para relajarse, tomar el sol o cenar al aire libre.

Recientemente Renovado: El apartamento está en excelente estado, habiendo sido renovado recientemente para ofrecer un estilo moderno y cómodo. Espacios Luminosos y Acogedores: Con 2 dormitorios y 2 baños completos, el apartamento ofrece un espacio de vida cómodo y bien distribuido. El dormitorio principal incluye un baño en-suite para mayor privacidad. Comodidades Modernas: Equipado con aire acondicionado (frío/caliente), suelos de mármol y doble acristalamiento, garantizando confort durante todo el año.

Instalaciones Comunitarias: Disfrute de las instalaciones de la comunidad, que incluyen una piscina, jardines, y cancha de paddle tenis. Vistas Panorámicas: La orientación suroeste ofrece impresionantes vistas panorámicas y urbanas, permitiendo disfrutar de maravillosas puestas de sol. Conectividad y Conveniencia: Situado en una urbanización tranquila pero cercana a golf, mar, ciudad y transporte. Además, el apartamento cuenta con WiFi y fibra óptica, ideal para trabajar desde casa. Seguridad y Estacionamiento: La comunidad cuenta con recinto cerrado para mayor seguridad y opciones de aparcamiento subterráneo y en la calle. Este apartamento es una verdadera ganga y una oportunidad excepcional para aquellos que buscan una casa de vacaciones, una inversión rentable o un nuevo hogar en una ubicación privilegiada. No pierda la oportunidad de vivir en la hermosa Riviera del Sol con todas las comodidades y servicios al alcance de su mano.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Suburbano</li><li>✓ Cerca de Golf</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Ciudad</li><li>✓ Urbanización</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Suroeste</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li><li>✓ Renovado Recientemente</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ A/A Caliente</li><li>✓ A/A Frio</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Panorámicas</li><li>✓ Urbanas</li></ul>
<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Paddle Tennis</li><li>✓ Trastero</li><li>✓ Lavadero</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Suelos de Mármol</li><li>✓ Doble acristalamiento</li><li>✓ Fibra óptica</li></ul>	<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Subterráneo</li></ul>
<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li></ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ganga</li><li>✓ Golf</li><li>✓ Casas de vacaciones</li><li>✓ Reventa</li></ul>				